

Na osnovu članka 32. Statuta Općine Brestovac (Službeni glasnik Općine Brestovac broj 3/09) Općinsko vijeće Općine Brestovac na svojoj 14. sjednici održanoj 24. lipnja 2011. godine donijelo je

Z a k l j u č a k
o davanju u zakup stare školske zgrade u
vlasništvu Općine Brestovac u Orljavcu

1. Staru školsku zgradu u Orljavcu u vlasništvu Općine Brestovac, koja se ne koristi više godina, treba staviti u funkciju i na taj način zaštititi od daljnjeg propadanja. U zgradi bi trebalo provoditi sadržaje od općeg interesa za lokalno stanovništvo, prvenstveno socijalne, zdravstvene, kulturne i druge društvene programe, programe zaštite prirode, te poduzetničke programe koji mogu doprinijeti razvitku lokalne zajednice, a prioritet treba dati prenamjeni u dom za starije nemoćne osobe.
2. Obvezuje se Općinski načelnik, osigurati raspisivanje natječaja za davanje u zakup sukladno točkama ovog Zaključka, na rok do 20 godina.
Zgrada škole s pripadajućim zemljištem će se dati u zakup za sadržaje od općeg interesa iz točke 1. ovog Zaključka, a namjena mora biti utvrđena u tekstu javnog natječaja. U natječaju za davanje u zakup treba stajati da zakupoprimac uzima u zakupu viđenom stanju, te da ima obvezu, u roku određenom ugovorom o zakupu, zgradu o svom trošku urediti i privesti svrsi sukladno namjeni utvrđenoj natječajem. Troškovi zakupoprimca na sanaciji i privođenju građevine namjeni uračunat će se u zakupninu.
3. Natječaj za davanje u zakup obvezno mora sadržavati početnu cijenu zakupa koja iznosi 15.000,00 kuna mjesečno, utvrđenu prema nalazu ovlaštenog sudskog vještaka i procjenitelja. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda čiji ponuditelj, uz ispunjenje svih uvjeta natječaja, ponudi najviši iznos zakupnine.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE BRESTOVAC

KLASA:406-01/11-01/01
URBROJ:2177-02/01-11-1
Brestovac, 24.06.2011.g.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Vrhovac, v.r.